

第2期大津市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

| 変 更 後 | | | | | 変 更 前 | | | | |
|---|------|-------------------|---------------|--------|---|------|---|--|--------|
| 4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1] 略 [2] 具体的事業の内容 (1) 略 (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業 | | | | | 4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項 [1] 略 [2] 具体的事業の内容 (1) 略 (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業 | | | | |
| 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 | 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 |
| 事業名：大津駅西地区第一種市街地再開発事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | 事業名：大津駅西地区第一種市街地再開発事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：大津駅西第一土地区画整理事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | 事業名：大津駅西第一土地区画整理事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：旧東海道まちなみ整備事業(高質空間形成施設) (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | 事業名：旧東海道まちなみ整備事業(高質空間形成施設) (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：大津百町旧町名活用事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | 事業名：大津百町旧町名活用事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：歴史・文化・観光サイン設置事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | 事業名：歴史・文化・観光サイン設置事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 第7章2①、(2)②に移設 | | | | | 事業名：札の辻高札場復元事業 内容：高札場の復元 実施時期： 平成26年度 | 大津市 | 旧東海道沿道に位置し、江戸期には情報収集の場であるとともに多くの来訪者が行きかうにぎわい溢れる場であった札の辻の歴史を伝えるとともにまちの魅力を見える化するため、高札場を復元する事業であり、「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。 | 支援措置の内容： 社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(都心地区)) 実施時期： 平成26年度 | |
| (2) ②～(4) 略 | | | | | (2) ②～(4) 略 | | | | |

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項
 [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (4) 略
6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項
 [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (4) 略
7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項
 [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) 略
 (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

| 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 |
|---|------------------|--|--|--------|
| 事業名：イルミネーション事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：湖岸エリアアートプロジェクト (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：空き店舗再生支援事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：まちなか交流館運営事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：旧大津公会堂・情報発信室活用事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：町家等活用事業 内容：町家等を活用した最適な店舗設置 実施時期： 平成26年度～ | (株)まちづくり大津、民間事業者 | 町家等を改修し、魅力ある商業施設を整備することで、大津らしいまちなみ形成に寄与するとともに、まちのにぎわいづくりにつながるものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ都市機能の集約・複合化」及び「大津百町の | 支援措置の内容：商店街・まちなかインバウンド促進支援事業(中心市街地活性化事業) | |

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項
 [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (4) 略
6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項
 [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (4) 略
7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項
 [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) 略
 (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

| 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 |
|---|------------------|--|--|--------|
| 事業名：イルミネーション事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：湖岸エリアアートプロジェクト (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：空き店舗再生支援事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：まちなか交流館運営事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：旧大津公会堂・情報発信室活用事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：町家等活用事業 内容：町家等を活用した最適な店舗設置 実施時期： 平成26年度～ | (株)まちづくり大津、民間事業者 | 町家等を改修し、魅力ある商業施設を整備することで、大津らしいまちなみ形成に寄与するとともに、まちのにぎわいづくりにつながるものであり、「大津駅前・湖岸を結ぶ都市機能の集約・複合化」及び「大津百町の | 支援措置の内容：商店街・まちなかインバウンド促進支援事業(中心市街地活性化事業) | |

| | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------|---|---|-----|----------------------------|-----|--|--|-----|
| | | 歴史・文化を生かす暮らしとに ぎわい創出」を目指す、中心市 街地の活性化に必要な事業であ る。 | 実施時期：平成 27年度 支援措置の内 容：地域・まち なか商業活性 化支援事業（中 心市街地再興 戦略事業）のう ち先導的・実証 的事業 実施時期：平成 <u>29年度</u> <u>支援措置の内 容：地域未来投 資促進事業（ま ちなか集客力 向上支援事業） 実施時期：平成 29年度</u> | | | | 歴史・文化を生かす暮らしとに ぎわい創出」を目指す、中心市 街地の活性化に必要な事業であ る。 | 実施時期：平成 27年度 支援措置の内 容：地域・まち なか商業活性 化支援事業（中 心市街地再興 戦略事業）のう ち先導的・実証 的事業 実施時期：平成 <u>28年度</u> | |
| 事業名：大津駅商業施設整 備事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) | 事業名：大津駅商業施設整 備事業 (略) | (略) | (略) | (略) | (略) |
| 事業名：札の辻高札場復元 事業 内容： <u>商業施設などを核と した高札場の復元</u> 実施時期： <u>平成29年度</u> | <u>㈱まちづく り大津、大 津市</u> | 旧東海道沿道に位置し、江戸期 には情報収集の場であるとも に多くの来訪者が行きかうにぎ わい溢れる場であった札の辻の 歴史を伝えるとともにまちの魅 力を見える化するため、 <u>情報発 信拠点として商業施設などの施 設整備を核とした高札場を復元 する事業</u> であり、「大津百町の 歴史・文化を生かす暮らしとに ぎわい創出」を目指す、中心市 街地の活性化に必要な事業であ る。 | 支援措置の内 容： <u>地域・まち なか商業活性 化支援事業（中 心市街地再興 戦略事業）のう ち先導的・実証 的事業</u> 実施時期： <u>平成 29年度</u> | | 第4章2①からの 移設 | | | | |

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

| 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 |
|--|------------------------------|--|--|--------|
| <p>事業名：<u>(再掲)</u> 札の辻高札場復元事業</p> <p>内容：<u>商業施設などを核とした高札場の復元</u></p> <p>実施時期：<u>平成29年度</u></p> | <p><u>大津市、(株)まちづくり大津</u></p> | <p>旧東海道沿道に位置し、江戸期には情報収集の場であるとともに多くの来訪者が行きかうにぎわい溢れる場であった札の辻の歴史を伝えるとともにまちの魅力を見える化するため、<u>情報発信拠点として商業施設などの施設整備を核とした高札場を復元する事業</u>であり、「大津百町の歴史・文化を生かす暮らしとにぎわい創出」を目指す、中心市街地の活性化に必要な事業である。</p> | <p>支援措置の内容：<u>地域・まちなか商業活性化支援事業(中心市街地再興戦略事業)のうち専門人材活用支援事業</u></p> <p>実施時期：<u>平成29年度</u></p> | |

(3) ~ (4) 略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (4) 略

9 [2]

(2) 大津市中心市街地活性化協議会の活動経過 (平成29年2月末時点)

1) 中心市街地活性化協議会

平成20年

| | | |
|-------|--------|-------------------------|
| 1月23日 | 第1回協議会 | 協議会設立 |
| 2月8日 | 第2回協議会 | 基本計画の意見聴取 |
| 2月22日 | 第3回協議会 | 基本計画修正(案)確認 |
| 5月1日 | 第4回協議会 | 平成20年度事業確認 |
| 7月3日 | 第5回協議会 | 事業進捗状況報告・確認 |
| 10月3日 | 第6回協議会 | 事業進捗状況報告・確認、平成21年度事業確認 |
| 12月4日 | 第7回協議会 | 事業進捗状況報告・確認、平成21年度補助金協議 |

平成21年

| | | |
|-------|---------|-------------------------|
| 3月10日 | 第8回協議会 | 平成20年度事業成果報告、平成21年度事業確認 |
| 6月10日 | 第9回協議会 | 平成21年度事業・協議会予算確認 |
| 9月9日 | 第10回協議会 | 平成21年度事業報告・確認 |

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

該当なし

| 事業名、内容及び実施時期 | 実施主体 | 目標達成のための位置づけ及び必要性 | 支援措置の内容及び実施時期 | その他の事項 |
|-------------------------------|------|-------------------|---------------|--------|
| <p><u>第4章2①からの移設</u></p> | | | | |

(3) ~ (4) 略

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
 [2] 具体的事業の内容
 (1) ~ (4) 略

9 [2]

(2) 大津市中心市街地活性化協議会の活動経過 (平成28年5月末時点)

1) 中心市街地活性化協議会

平成20年

| | | |
|-------|--------|-------------------------|
| 1月23日 | 第1回協議会 | 協議会設立 |
| 2月8日 | 第2回協議会 | 基本計画の意見聴取 |
| 2月22日 | 第3回協議会 | 基本計画修正(案)確認 |
| 5月1日 | 第4回協議会 | 平成20年度事業確認 |
| 7月3日 | 第5回協議会 | 事業進捗状況報告・確認 |
| 10月3日 | 第6回協議会 | 事業進捗状況報告・確認、平成21年度事業確認 |
| 12月4日 | 第7回協議会 | 事業進捗状況報告・確認、平成21年度補助金協議 |

平成21年

| | | |
|-------|---------|-------------------------|
| 3月10日 | 第8回協議会 | 平成20年度事業成果報告、平成21年度事業確認 |
| 6月10日 | 第9回協議会 | 平成21年度事業・協議会予算確認 |
| 9月9日 | 第10回協議会 | 平成21年度事業報告・確認 |

平成 22 年
 1 月 26 日 第 11 回協議会 大規模小売店舗立地法特例措置検討
 3 月 24 日 第 12 回協議会 平成 21 年度事業成果報告、平成 22 年度事業確認
 7 月 7 日 第 13 回協議会 事業進捗状況報告・確認

平成 23 年
 3 月 25 日 第 14 回協議会 平成 22 年度事業成果報告、平成 23 年度事業確認
 9 月 6 日 第 15 回協議会 事業進捗状況報告・確認

平成 24 年
 3 月 26 日 第 16 回協議会 平成 23 年度事業成果報告、平成 24 年度事業確認
 6 月 29 日 第 17 回協議会 事業進捗状況報告・確認、2 期計画策定状況報告
 9 月 4 日 第 18 回協議会 事業進捗状況報告・確認、2 期計画策定状況報告
 11 月 27 日 第 19 回協議会 2 期計画（案）確認、策定スケジュール報告

平成 25 年
 1 月 16 日 第 20 回協議会 2 期計画（案）確認・意見照会
 1 月 25 日 第 21 回協議会 2 期計画（案）意見回答
 3 月 28 日 第 22 回協議会 平成 24 年度事業成果報告、平成 24 年度会計報告、2 期計画（案）確認
 5 月 8 日 第 23 回協議会 平成 24 年度会計報告、2 期計画認定報告
 7 月 31 日 第 24 回協議会 平成 25 年度事業・協議会予算確認

平成 26 年
 2 月 10 日 第 25 回協議会 JR 大津駅利用者ニーズ調査報告
 3 月 27 日 第 26 回協議会 平成 25 年度事業成果・会計報告、平成 26 年度事業計画・予算確認
 7 月 24 日 第 27 回協議会 事業進捗状況報告・確認
 12 月 22 日 第 28 回協議会 事業進捗報告・確認、2 期計画変更（案）報告・確認

平成 27 年
 3 月 26 日 第 29 回協議会 平成 26 年度事業成果・会計報告、平成 27 年度事業計画・予算確認
 8 月 5 日 第 30 回協議会 平成 27 年度プロジェクト会議の編成、2 期計画変更（案）報告・確認

平成 28 年
 3 月 25 日 第 31 回協議会 平成 27 年度事業成果・会計報告、平成 28 年度予算確認、
 2 期計画変更（案）報告・確認
6 月 6 日 第 32 回協議会 平成 27 年度会計報告、平成 28 年度事業計画確認・予算確認、事業進捗確認

平成 29 年
2 月 6 日 意見聴取 2 期計画変更（案）報告・確認

平成 22 年
 1 月 26 日 第 11 回協議会 大規模小売店舗立地法特例措置検討
 3 月 24 日 第 12 回協議会 平成 21 年度事業成果報告、平成 22 年度事業確認
 7 月 7 日 第 13 回協議会 事業進捗状況報告・確認

平成 23 年
 3 月 25 日 第 14 回協議会 平成 22 年度事業成果報告、平成 23 年度事業確認
 9 月 6 日 第 15 回協議会 事業進捗状況報告・確認

平成 24 年
 3 月 26 日 第 16 回協議会 平成 23 年度事業成果報告、平成 24 年度事業確認
 6 月 29 日 第 17 回協議会 事業進捗状況報告・確認、2 期計画策定状況報告
 9 月 4 日 第 18 回協議会 事業進捗状況報告・確認、2 期計画策定状況報告
 11 月 27 日 第 19 回協議会 2 期計画（案）確認、策定スケジュール報告

平成 25 年
 1 月 16 日 第 20 回協議会 2 期計画（案）確認・意見照会
 1 月 25 日 第 21 回協議会 2 期計画（案）意見回答
 3 月 28 日 第 22 回協議会 平成 24 年度事業成果報告、平成 24 年度会計報告、2 期計画（案）確認
 5 月 8 日 第 23 回協議会 平成 24 年度会計報告、2 期計画認定報告
 7 月 31 日 第 24 回協議会 平成 25 年度事業・協議会予算確認

平成 26 年
 2 月 10 日 第 25 回協議会 JR 大津駅利用者ニーズ調査報告
 3 月 27 日 第 26 回協議会 平成 25 年度事業成果・会計報告、平成 26 年度事業計画・予算確認
 7 月 24 日 第 27 回協議会 事業進捗状況報告・確認
 12 月 22 日 第 28 回協議会 事業進捗報告・確認、2 期計画変更（案）報告・確認

平成 27 年
 3 月 26 日 第 29 回協議会 平成 26 年度事業成果・会計報告、平成 27 年度事業計画・予算確認
 8 月 5 日 第 30 回協議会 平成 27 年度プロジェクト会議の編成、2 期計画変更（案）報告・確認

平成 28 年
 3 月 25 日 第 31 回協議会 平成 27 年度事業成果・会計報告、平成 28 年度予算確認、
 2 期計画変更（案）報告・確認