

大津市中心市街地活性化協議会プロジェクト会議 事業計画及び活動実績

プロジェクト会議名	町家等歴史的遺産活用プロジェクト会議	
年度	活動計画（予定含む）・活動実績※具体的に	中活協議会予算支出予定額・実績額内容
平成25年度 （実績）	<ul style="list-style-type: none"> ①町家じょうほうかんの運営 <ul style="list-style-type: none"> ・活用希望者へ新規物件（1件）を紹介 ②空き町家の活用提案 <ul style="list-style-type: none"> ・2物件について活用方策の検討を実施 ※所有者の意向により実現せず ③国登録有形文化財への登録支援 <ul style="list-style-type: none"> ・国の調査対応、申請資料作成 ④大津まち遺産の魅力発信 <ul style="list-style-type: none"> ・まち遺産マップの増刷 ⑤大津まち遺産を活かしたさらなる取り組みの検討 <ul style="list-style-type: none"> ・古地図や資料を活用した「ちずぶらり」の勉強 ⑥空き町家所有者に対する活用ニーズ調査 <ul style="list-style-type: none"> ・平成24年度町家調査を基に、空き町家所有者に対して、今後の活用意向を確認するアンケート調査を実施（※詳細は別紙のとおり） 	実績額：686,235円 内訳： ②大津百町・空き町家活用意向 ニーズ調査業務委託 449,400円 ③登録文化財文化庁視察費 5,835円 ④まち遺産マップ増刷 231,000円
平成26年度 （実績）	平成25年度実施のニーズ調査結果を基に、 ①町家じょうほうかんの運営 <ul style="list-style-type: none"> ・空き町家の情報収集と物件調査 ・活用希望者への物件紹介 ・運営体制の検討、移行 （市・曳山連盟→まちづくり大津） ②大津まち遺産の魅力発信 <ul style="list-style-type: none"> ・まち遺産マップの改訂 	実績額：675,988円 内訳： ①町家じょうほうかん運営移行 にとまうHP作成費 200,000円 ②まち遺産マップの改訂 475,988円
平成27年度 （実績）	①空き町家の活用検討及び推進 <ul style="list-style-type: none"> ・町家の改修・リノベによる商業施設等の整備 ・町家じょうほうかん運営 新規物件登録5件、既登録募集3 成約1件、商談中2件、取下/別商談3件、募集中2件 成約案件NO.013がゲストハウス（B&B）へ活用 ②国登録有形文化財への登録支援 <ul style="list-style-type: none"> ・大津町家の学術的研究へ ③まち遺産ガイドブック作成→英語版マップ作成準備 ④歴史的遺産を活かしたさらなる取り組みの検討 <ul style="list-style-type: none"> ・札ノ辻歴史遺産整備イメージパース作成 	予算額：800,000円 実績額：2,042,632円 ①町家等活用方策検討調査費 800,000円 ②登録文化財登録支援※アドバイザー報酬費 10,000円 ③まち遺産マップ増刷費 918,000円 英語版作成のための翻訳費 36,000円 ④歴史遺産整備イメージパース作成費 100,000円 ・町家修景ガイドライン印刷費 178,632円
平成28年度 （実績）	①空き町家の活用検討及び推進 <ul style="list-style-type: none"> ・粋世B&B大津町家 整備事業/経産省補助 ・中心市街地における空き家等利活用方策検討参加 ・町家じょうほうかんの運営 ②国登録有形文化財への登録申請支援 ③登録有形文化財や大津町家、歴史的遺産の情報発信 <ul style="list-style-type: none"> ・まち遺産マップの改訂・英語版データ完成 ④歴史的遺産を活かしたさらなる取り組みの検討 （旧東海道案内サイン計画/成安大参加・札の辻提案）	実績額：1,249,830円 ①町家じょうほうかん広報費 57,000円 まちなか体験サイト制作費 553,500円 ②国登録有形文化財申請支援 205,200円 ③まち遺産マップ改訂 216,000円 ④空き町家活用検討支援※アドバイザー報酬費 218,130円
平成29年度 （予定）	①空き町家の活用検討及び推進 <ul style="list-style-type: none"> ・町家の改修・リノベーション・コンバージョンによる商業施設等の整備に向けた取り組み ・中心市街地における空き家等利活用方策検討 ・町家じょうほうかんの運営 ・滋賀県空き家バンク担当者意見交換会への参加 ②国登録有形文化財への登録申請支援 ③登録有形文化財や大津町家、歴史的遺産の情報発信 <ul style="list-style-type: none"> ・まち遺産マップの改訂・英語版マップ発行 ④歴史的遺産を活かしたさらなる取り組みの検討 （旧東海道案内サイン計画・札の辻・旧町名看板設置、等）	①まちなか体験サイト活用方策 調査費 100,000円 ②登録文化財登録支援 200,000円 ③まち遺産マップ英語版印刷 100,000円 ④札の辻高札場拠点整備調査費 （専門人材活用支援） 500,000円