

## 「なぎさのテラス」について

### 1. 事業の概要

「なぎさのテラス」は、びわ湖と比叡山の山並みを眺めながら、イタリア料理や有機野菜料理などを楽しむことのできるオープンカフェスタイルのレストランです。

本事業は、平成 20 年 7 月 9 日に内閣総理大臣の認定を受けた「大津市中心市街地活性化基本計画」のリーディングプロジェクトとして、市外からの観光客を呼び込み、まちなかの回遊性を高める拠点施設として、株式会社まちづくり大津と大津市が協働で進めてまいりました。

今後は、大津市中心市街地活性化の起爆剤の役割を果たすとともに、集客力のある賑わい施設として、みなさま方に利用されることを期待しております。

### 2. 施設の概要

場 所	大津市打出浜 15 番 2 号 地先 なぎさ公園「打出の森」芝生広場
建 物	木造 2 階建 3 棟 (WARMS 118.99 m <sup>2</sup> ショコラ 158.88 m <sup>2</sup> 天使のカフェ 129.00 m <sup>2</sup> ) 木造平屋建 1 棟 (アンチョビ 77.70 m <sup>2</sup> )
総事業費	76,500 千円 補助金額 41,600 千円 (補助対象額 62,400 千円の 2/3) 経済産業省：平成 20 年度戦略的中心市街地中小商業等活性化支援事業費補助金を活用
事業経過	平成 20 年 10 月事業認可、平成 20 年 12 月着工、平成 21 年 3 月末完工
周辺施設	木製デッキ (295 m <sup>2</sup> )、芝生広場 (1230 m <sup>2</sup> )、園路 (475 m <sup>2</sup> )、ガーデン (150 m <sup>2</sup> ) は別途、市が整備

### 3. 施設の名称

公募により応募いただいた 108 作品より、厳選なる審査を行い、施設の愛称を「なぎさのテラス」と決定しました。

### 4. 入居テナントについて

店舗名	コンセプト及び内容	営業時間	連絡先
「WARMS」 (ウォームズ)	デザイン集団による新しいかたちのアートカフェ 有機栽培の野菜や地鶏をつかったこだわりの料理を提供	11:00～22:00 火曜定休	TEL : 526-8220
コーヒーハウス 「ショコラ」	豊富な種類のスイーツとタイカレー、パスタ、オムライスなどの幅広いランチメニューがあるおしゃれ系ファミレス	11:00～22:00 無休	TEL : 521-3525
「アンチョビ」	イタリア料理、パスタ専門店 ランチ、ディナーともに 50 種類以上のフードメニューから選べるワインも赤白豊富に揃い仕事帰りの一杯も OK	平日 11:30～2:30 5:00～10:30 日曜 (祝・祭) 11:30～3:00 5:00～10:00 無休	TEL : 522-1811
「天使のカフェ」	無菌の野菜工場で作る野菜をつかったサラダがたっぷり食べられるサラダバーがある 野菜スイーツや野菜ジュースも人気のカフェ	11:00～22:00 火曜定休	TEL : 524-5223