

□第 10 回大津市中心市街地活性化協議会 議事録

日 時： 平成 21 年 9 月 9 日（水） 午後 3 時 00 分～午後 4 時 30 分

場 所： 明日都浜大津 1 階 大会議室

参加者： 委 員 酒井、石川、遠藤、木村、磯村、上田、戸田、八森、福井、
中井、勝部、三上、白井、井上、山口、山本、松崎、山田
オブザーバー 奥村、西、山本、松永、徳永、●●、●●、●●、加藤
事務局 山下、小西、宮川、鷺尾
大津市 山田、高野、高木

（順不同・敬称略）

1. 開会（まちづくり大津・事務局）

2. あいさつ（酒井会長）

3. 報告

（1）おもてなし情報発信プロジェクト会議

- ①びわ湖大津・秋の音楽祭（井上）
- ②全国あかりサミット in 有馬温泉（福井）
- ③平成 21 年度実施イベント
 - 1. 大津まちなか食と灯りの祭（山本）
 - 2. 紫の物語（福井）

＜意見交換＞

- ・整備した花壇の水遣りなどはどのようにしているのか。
- ・商工会議所と協力して水遣りや手入れを行っている。
- ・今回は秋の音楽祭を行うが、四季を通じてまちなかと協力してイベントを行っていきたい。
びわ湖ホールでは、2 月には室内音楽会を行う。また、春は 5 月の連休に 2 日間程度ではあるが小さな音楽会を行うので社会教育会館と連携できないか。夏は 7 月最終週に子ども向けのパフォーマンスを考えている。まちなかの市街地活性化事業と連携し、季節ごとにフェスティバルに取り組みたいと考えているので協力をお願いしたい。10 月 12 日には湖上でのイベントを琵琶湖汽船と一緒に行う。チラシやポスターなどについては、京阪の協力を得て、大阪などにも掲載してもらっている。

（2）町家利活用プロジェクト会議（白井）

＜意見交換＞

- ・大津百町の日程が間違っているようなので修正してほしい。
- ・後在家町の町名が間違っているので修正お願いしたい。

（3）地域 I C カードプロジェクト会議（木村）

(4) 平成 21 年度主要事業について

- ①旧大津公会堂施設整備事業（小西）
- ②琵琶湖湖岸エコツーリズム事業（中井）
- ③寺町通り再生事業（小西）

＜意見交換＞

- ・ 浜大津アーカスの売場面積の問題については、協議会でも応援していきたいと思うので、もう少し具体的な資料により説明をお願いしたい。それを受けて対応していきたい。
- ・ 浜大津アーカスの事業は基本計画に位置づけられている事業であり、協議会としても具体的な行動をしていくべきではないか。市長に特例措置の適用をお願いする文書を提出するという方法もあるだろう。
- ・ びわ湖ホールの事業については、ぜひ今後ともがんばって頂きたい。寺町通りの事業については現況についてもう少し詳しく説明して頂けないか。
- ・ 地元の調整が進んでいないということであるが、大半の方は事業の大枠について賛同していると聞いている。しかし、推進派の方とは違う意見を持つ方が、進め方などについて納得がいかないということで、今後の進め方について地元で調整がついていないということだ。
- ・ 寺町は同じ逢坂学区であり、地元の人間としても、寺町通りは大津の玄関口であるということ意識して、何とかしていかなければならない事業であると思っている。
- ・ 大津駅周辺の土地区画整理事業については、大津市による土地の先行買収が行われ、並行して現場事務所を建設中である。
- ・ 寺町通りについてであるが、商店街としては活性化していきたいという思いはもっている。しかし、地元では調整がついていないのが現状だ。協議会として、商店街に対してがんばって欲しいというメッセージを出してはどうか。
- ・ 浜大津アーカス湖の駅事業での大店立地法についてであるが、もともと大店立地法は規制ではなく、交通問題など周辺環境への事前の対策を求めたもので、以前の大店法に変わる大型店出店に関する規制緩和の制度である。現在すでに 900 ㎡あり、今回 200 ㎡が増えるというのは大きな影響があるものではないと考えられ、特例措置を検討しても良いのではないか。また、今回の事業は一企業が行うということではなく、中心市街地活性化基本計画に位置づけられた事業であり、また滋賀県の特産品を広く内外に情報発信していくという公共的な側面をもつ事業である。そのことから、事業を成功に導くために、協議会として応援する意味で、大店立地法の特例措置を認めて欲しいという意思を行政側に示してはどうか。

4. 議題

(1) 視察について

岐阜県高山市、大阪府富田林市への視察について事務局から提案。
視察について、特に意義なく了承。

5. その他

(1) 委員からの意見

- ・大津港からアーカスへの動線をしっかり整備するべきではないか。お金をかけずとも、きれいな花などによって歩きたくなる道にできないものか。
- ・石場駅からなぎさのテラスの間で、紫の道として花壇を整備しているが、信号が無いため道を渡る人にとって危険ではないか。

(2) びわ湖大津・秋の音楽祭式典について（小西）

(3) 出欠確認について（小西）

(4) 次回（第 11 回）の日程調整

平成 22 年 3 月 11 日（木曜日） 15:00～

6. 閉会